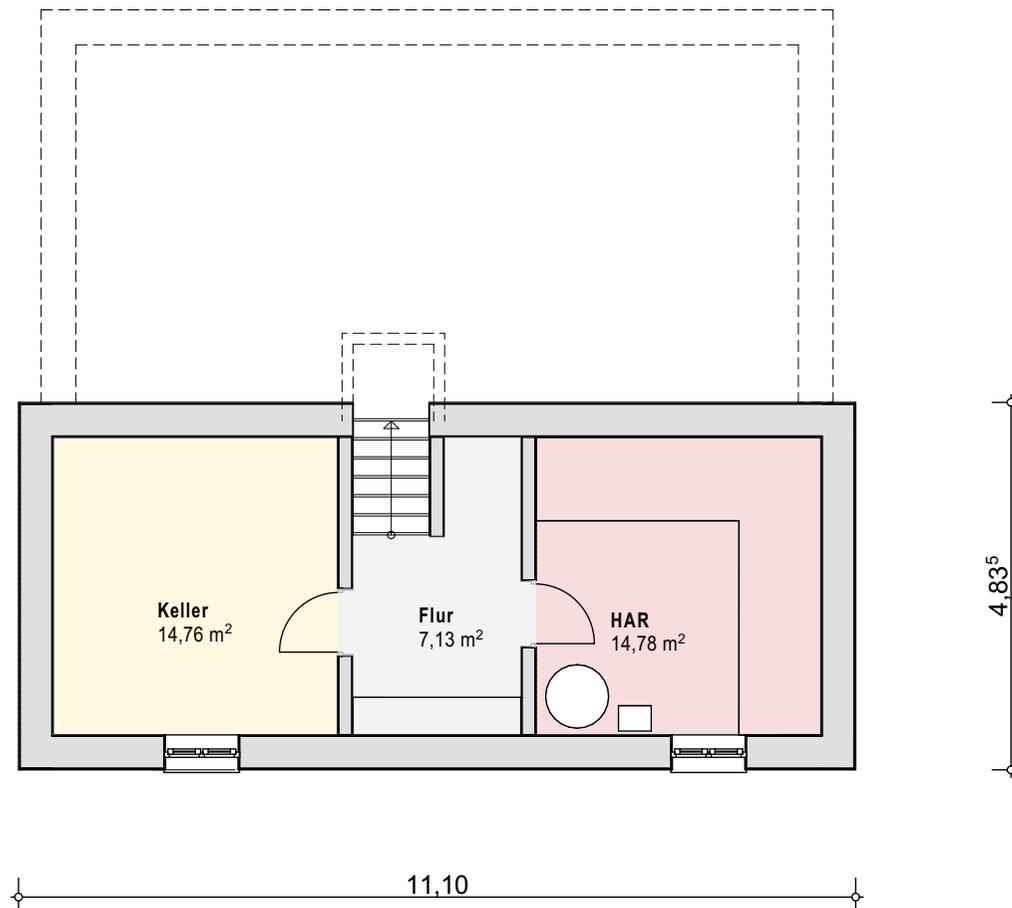


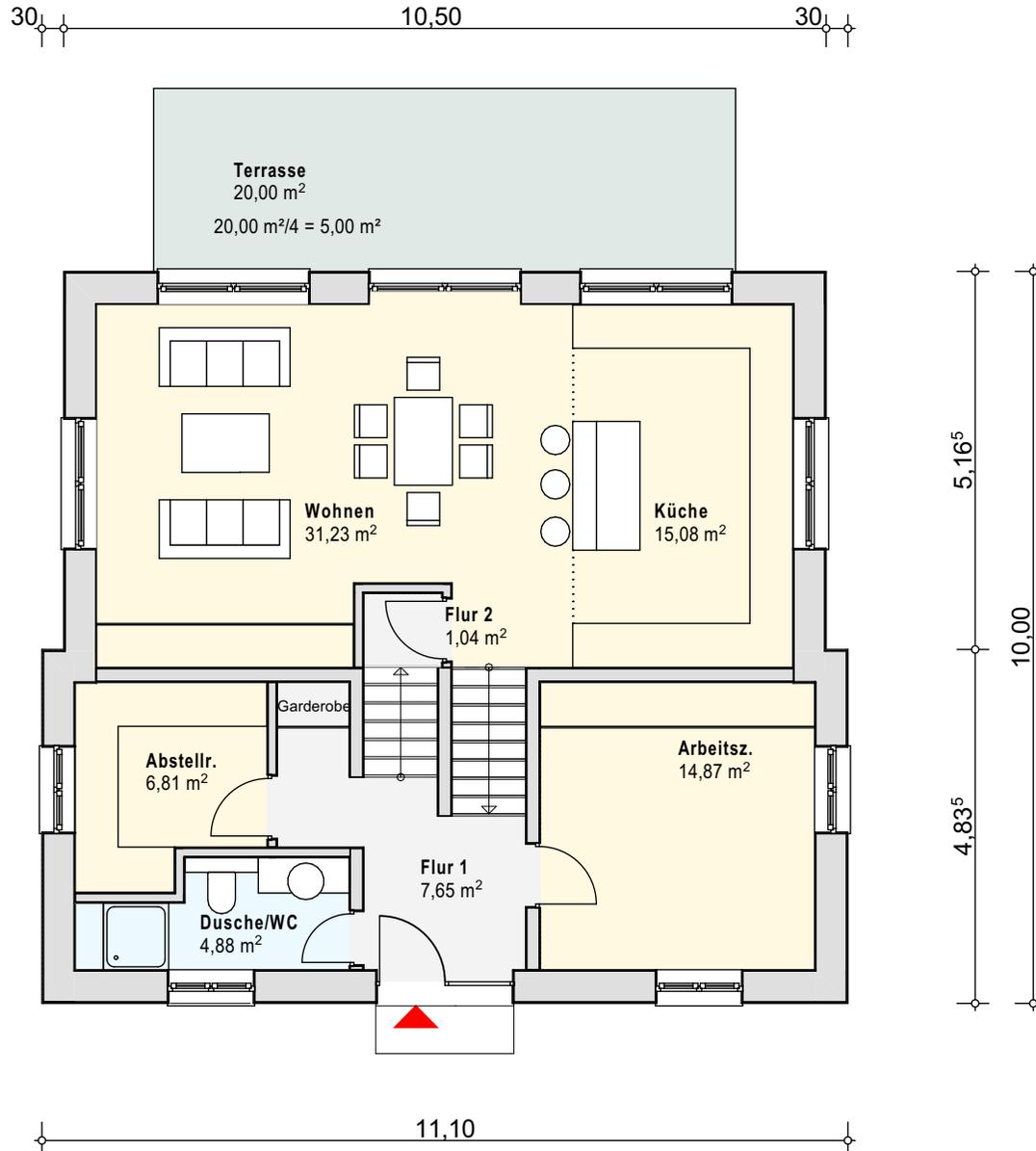
Kellergeschoss, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



KG-Haustyp-01

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Grundriss KG		

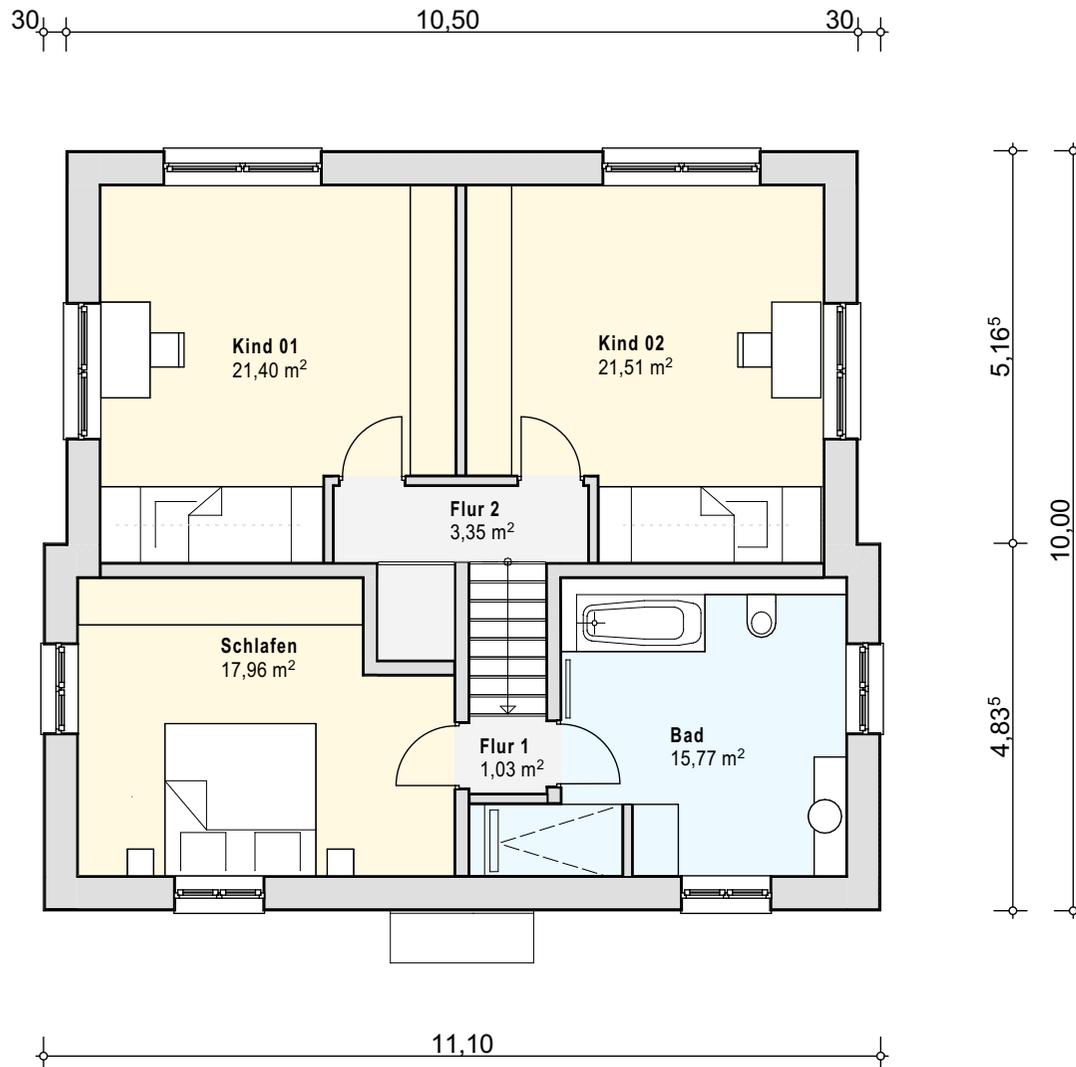
Erdgeschoss, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



EG-Haustyp-01

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Grundriss EG		

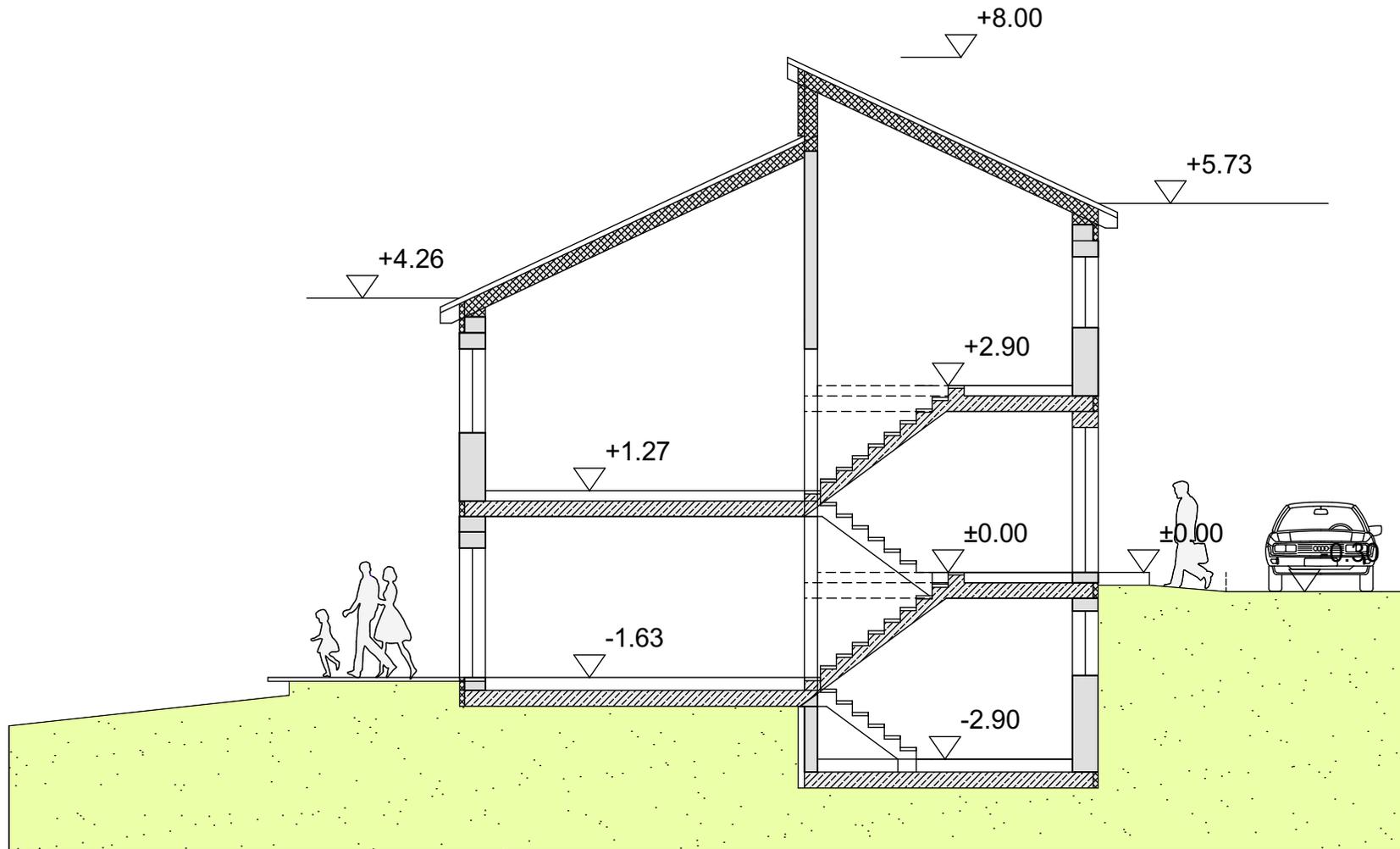
Obergeschoss, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



OG-Haustyp-01

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Grundriss OG		

Schnitt A-A, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



Haustyp 01-Schnitt A-A

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienvogelweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Schnitt A-A		

Ansicht Nord, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



Haustyp 01-Ansicht Nord

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Ansicht Nord		

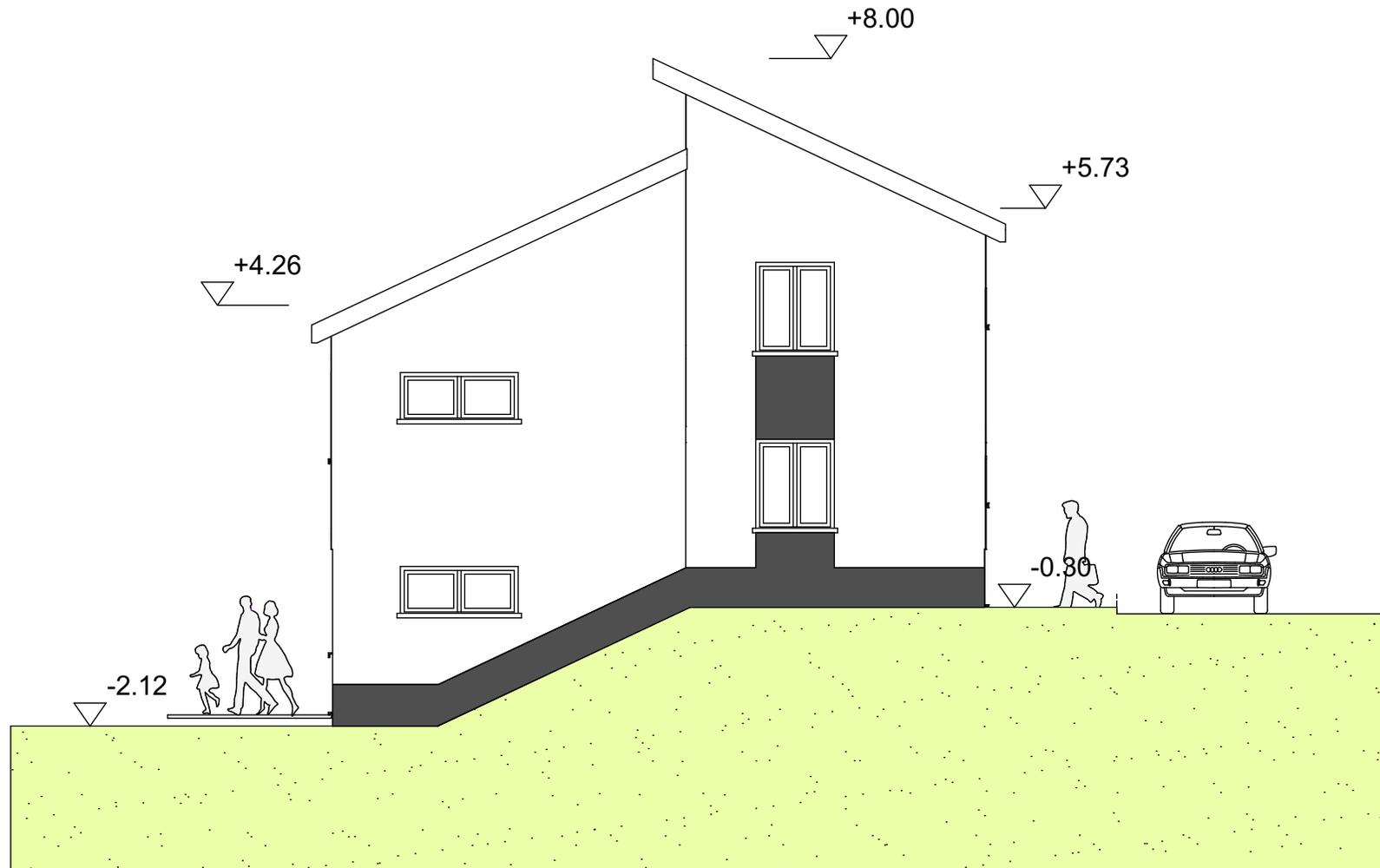
Ansicht Süd, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



Haustyp 01-Ansicht Süd

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.:		
HAUS-01		
Ansicht Süd		

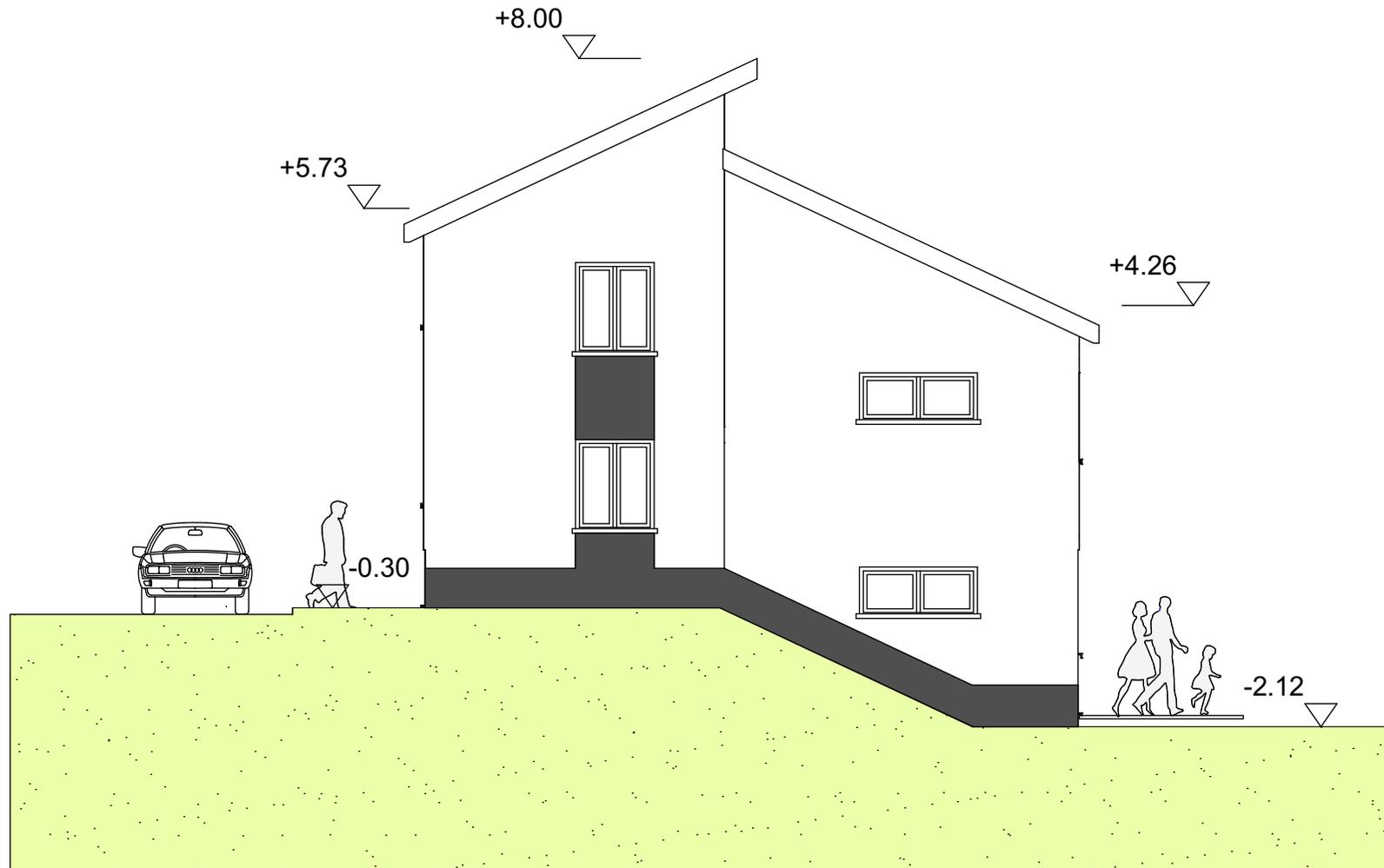
Ansicht West, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



Haustyp 01-Ansicht West

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanarienvogelweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Ansicht West		

Ansicht Ost, Auf dem Mühlenpfad, 53819 Neunkirchen-Seelscheid



Haustyp 01-Ansicht Ost

BAUHERR	AMANO GmbH Markt 1 53721 Siegburg Tel.: 02241-1626602	
BAUVORHABEN:	AMANO GmbH Auf dem Mühlenpfad 53819 Neunkirchen-Seelscheid Birkenfeld-Nord	
ARCHITEKT:	Dipl.Ing. B. SCHÜER Kanariengeweg 11 53902 Bad-Münstereifel Tel.Nr.: 0176/86077182	
Inhalt:	Maßstab:	gezeichnet am:
BA-Haus 01	1:100	04.11.2021
Leistungsphase: Genehmigungsplanung		
Aktenzeichen:		
ergänzt am:		
Planbez.: HAUS-01		
Ansicht Ost		

FLÄCHENBERECHNUNG nach DIN 277

Aufteilung nach Geschossbezeichnung

Berechnungsergebnisse werden aus den intern exakten Werten ermittelt und auf 2 Nachkommastellen gerundet!

ZEICHNUNG: Neunkirchen-Seelscheid Haustyp 01 DATUM: 05.11.2021

Erdgeschoss:	
Flur 1	7,65 m ²
Flur 2	1,04 m ²
Wohnen	31,23 m ²
Küche	15,08 m ²
Abstellraum	6,81 m ²
Dusche/WC	4,88 m ²
Arbeitsz.	14,87 m ²
Terrasse	20,00 m ² x 0,25 = 5,00 m ²
Gesamt	86,56 m ²
Obergeschoss:	
Flur 1	3,35 m ²
Flur 2	1,03 m ²
Kind 01	21,40 m ²
Kind 02	21,51 m ²
Bad	15,77 m ²
Schlafen	17,96 m ²
Gesamt	81,02 m ²
Wohnraum Gesamt:	167,58 m ²
Nutzfläche Kellergeschoss:	
Keller	14,76 m ²
Flur	7,13 m ²
HAR	14,78 m ²
Gesamt	36,67 m ²